

Tàrrega construirá un gran pàrquing, un centro comercial y 68 residencias

Se ubicará en el interior de la manzana entre las calles Sant Roc, Alonso y avenida de Catalunya

Dispondrá de una gran plaza, aparcamiento subterráneo de 367 plazas y viviendas

El proyecto se llevará a cabo paralelamente al de la N II y estará listo dentro de dos años

■ TÀRREGA

Josep Bertran

Los propietarios, entre ellos el propio Ayuntamiento, de los terrenos situados en el interior de la manzana delimitada por la avenida de Catalunya, y las calles, Sant Roc, Segle XX y Alonso Martínez, se constituirán en una junta de compensación para desarrollar un ambicioso proyecto de urbanización de los 5.630 metros cuadrados que comprende este céntrico espacio urbano.

El objetivo es el de dotar a la ciudad del gran aparcamiento junto al centro comercial, como desde hace años vienen reclamando desde la Cambra de Comerç y la asociación de comerciantes

El alcalde Joan Amézaga, junto al concejal de Urbanismo, Jaume Ramon y el de Cultura, Jordi Ramon, anunciaron el acuerdo entre todos los propietarios para desarrollar el proyecto que además del aparcamiento dotará a la ciudad de una gran plaza pública, un centro comercial, y 68 viviendas, "ello permitirá que la operación pueda llevarse a cabo sin ningún desembolso económico por parte de los promotores que sólo tendrán que aportar los terrenos necesarios", según el alcalde.

Todos los propietarios se constituirán en una junta de compensación que adjudicará a una empresa privada,



JOSEP BERTRAN

Joan Amézaga, Jaume Ramon y Jordi Ramon presentaron ayer el anteproyecto

cará a una empresa privada, elegida mediante concurso público, la gestión de todo el proyecto urbanístico.

Para Jaume Ramon, "esta actuación combinada con la mejora de la antigua travesía de la N II potenciará la nueva actividad comercial, además de mejorar las condiciones de las actividades existentes. También se revitalizarán las edificaciones existentes con la mejora de este espacio central".

El montante de toda la operación aún no está concreta-

do la espera de la redacción del proyecto técnico, aunque se estima que la construcción de los aparcamientos subterráneos supondrán un coste de 31 millones de euros.

Las obras se llevarán a cabo de forma paralela a los de la avenida de Catalunya "con la mínima perturbación para los residentes y comerciantes y la máxima coincidencia con los tramos de la N II", según Jaume Ramon.

Amézaga reiteró el compromiso con los comerciantes de mantener las actuales plazas

durante las obras mediante la habilitación de zonas azules en las calles colindantes.

Por su parte, la presidenta de la Cambra de Comerç de Tàrrega, Sylvia Falip, ha manifestado su satisfacción por el anuncio de este proyecto "que da respuesta a nuestra reivindicaciones, y también a la de los comerciantes, de disponer de una gran aparcamiento junto a la zona comercial, y creo que éste ayudará a dinamizar el área ahora más alejada del centro tradicional".

LAS CLAVES

✓ La superficie de actuación tienen un total de 5.630 metros cuadrados de ocho propietarios, incluido el Ayuntamiento que dispone del 44 por ciento de la superficie, actualmente destinada a zona de aparcamiento restringido

✓ La superficie construida libre para viviendas será de más de cinco mil metros cuadrados, donde se ubicarán 68 pisos, y la comercial será de 2.211 metros

✓ Se construirán dos plantas subterráneas con un total de 9.410 metros cuadrados y una capacidad para 367 plazas, de las cuales 270 serán públicas, lo que se convertirá en la mayor zona de aparcamiento de la ciudad

✓ La entrada peatonal será por la avenida de Catalunya mientras que los vehículos entrarán por la calle Sant Roc y tendrán la salida por Alonso Martínez

CiU de les Valls d'Aguilar impugna el pleno del consistorio

LES VALLS D'AGUILAR L.M.

Los tres concejales de CiU de Valls d'Aguilar presentaron ayer en el registro del Ayuntamiento el recurso con el fin de impugnar la convocatoria del pleno previsto para ayer mismo. El portavoz del grupo municipal de CiU en el municipio de l'Alt Urgell, Jesús Bentanachs, explicó que la convocatoria que le fue entregada el miércoles por la noche no está firmada por el actual secretario, sino por otra persona que firma como secretaria accidental.

El comunicado de la federación nacionalista añade que, además, la convocatoria "no se ha enviado dentro del plazo de dos días que establece la ley". Los concejales no asistirán al pleno porque lo consideran "un acto ilegal".

La UE ayudará a la modernización del riego si hay políticas de ahorro de agua

BARCELONA EFE

La comisaria europea de Agricultura, Mariann Fischer Boel, subraya, en una respuesta parlamentaria al eurodiputado de ICV, Raül Romeva, que la Unión Europea condicionará las ayudas a la mejora de los regadíos al ahorro de agua. Romeva explicó que la comisaria asegura que "se ha pedido a los Estados miembros que den prioridad a la mejora del rendimiento de las infraestructuras de regadío existentes y a condicionar las ayudas" al ahorro de recursos hídricos.

Medi Ambient y Sort recuperan la zona del barranco de Montardit

MONTARDIT M.LLUVICH

La canalización del barranco de Montardit, en el municipio de Sort, es una obra del 1929. Desde entonces prácticamente no se había hecho ningún tipo de actuación y la cantidad de sedimentos acumulados durante los años eran considerables. El Departament de Medi Ambient y el

Ayuntamiento de Sort decidieron hacer una actuación de recuperación del barranco para evitar posibles inundaciones en caso de crecidas. Esta actuación no se limitó a la recuperación y limpieza del barranco sino que también actuó en zonas próximas como el bosque o los caminos de alrededor.



M.LL

Un grupo de 40 técnicos visitaron ayer la zona

Un grupo de unos 40 técnicos visitaron ayer esta zona y calificaron el proyecto de multifuncional porque a su finalidad principal, de carácter hidrológico, se han añadido

otros objetivos como los de aprovechamiento tradicional de la madera, la prevención de incendios o itinerarios de naturaleza. Para facilitar las tareas anteriormente citadas

■ Se trata de una canalización del 1929 ahora recuperada con criterios multifuncionales

■ Ha aplicado las últimas tendencias europeas en actuaciones forestales

se ha adecuado el acceso al bosque.

Los técnicos que visitaron ayer la recuperación del barranco de Montardit catalogaron el proyecto como un

buen ejemplo de aplicación de las últimas tendencias europeas de planificación forestal. Se trata de una canalización de un kilómetro de longitud aproximadamente de corrección hidrológica que protege los aprovechamientos agrícolas del lugar y a la carretera de crecidas torrenciales periódicas. Las actuaciones que se han hecho durante los dos últimos años han consistido en eliminar la vegetación de la canalización y se ha hecho un drenaje para facilitar la conducción del agua. También se ha acondicionado un punto que permite a los vecinos atravesar el río por un determinado punto y se ha hecho limpieza a los bosques próximos.

La visita al barranco de Montardit era una actividad dentro de las Jornades Silvícoles que organiza el Consorci Forestal de Catalunya.